

# Wooncomplex krijgt naam van paardenkoers

In de Gullegemsestraat in Sint-Eloois-Winkel is de firma Belipro gestart met de werken voor de bouw van een wooncomplex met tien appartementen. De naam van het gebouw, De Steene Molen, verwijst naar de straatpaardenkoers die elk jaar in Sint-Eloois-Winkel plaatsvindt.

MARTIN TYTGAT

## SINT-ELOOIS-WINKEL

Na de sloop van een leegstaande villa in de Gullegemsestraat in het centrum van Sint-Eloois-Winkel, startte Belipro met de grondwerken voor de bouw van residentie 'De Steene Molen'.

## Moestuintjes

'Het nieuwbouwproject moet tegen juni 2015 klaar zijn. Aanvankelijk planden we er veertien appartementen, maar na overleg met de buurt hebben we het aantal teruggebracht op tien. Daardoor konden we wel meer garages en carports voorzien. Wettelijk zijn er tien vereist, maar we bouwen tien garages en vijf carports. Op die manier willen wij de buurt van de Gullegemsestraat geen extra parkeerdruk bezorgen', zegt projectontwikkelaar Krist Vandemoortele. Het gaat om eerder kleine appartementen van 60 tot 100 vierkante meter met één of twee slaapkamer(s). Twee appartementen hebben een groot terras, vijf andere een kleiner.

'We mikken dan ook in eer-

ste instantie op alleenstaanden, koppels en eenoudergezinnen. Daarvoor is er heel wat vraag in Sint-Eloois-Winkel. Uniek is wel dat er achter de garages nog vier moestuintjes komen.'

## Steene Molen

De naam 'De Steene Molen' is bewust gekozen. De appartementen zullen niet alleen langs het parcours van de gekende straatpaardenkoers liggen, het is ook een letterlijke verwijzing naar de paardenraces die ook zo heten.

**” KRIST VANDEMOORTELE**  
projectontwikkelaar

**Oorspronkelijk waren er veertien appartementen gepland, maar na overleg met de omwonenden worden het er tien**

De molen was, tot hij door de Duitsers tijdens de Eerste Wereldoorlog werd opgeblazen met dynamiet, jarenlang de aankomstplaats van de paardenkoers.

## Steene Molen in Gullegemsestraat zal bestaan uit tien appartementen



Achter de garages en carports van de verschillende appartementen plant de ontwikkelaar ook enkele moestuintjes. Foto: if

